

Zápis č.19
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 13.4.2017
v Kulturním domě ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 18,00 hodin starosta obce Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 5.4.2017. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou po každém bodu zvlášť. Dle prezenční listiny (**příloha č.2**) je přítomno 8 členů zastupitelstva, tzn. že veřejné zasedání je usnášeníschopné.

V další části starosta navrhl zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Zdeňka Hánu a Karla Mertu. Další návrhy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Zdeňka Hánu a Karla Mertu.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/181 bylo schváleno.

V dalším bodu starosta seznámil přítomné s návrhem programu ve znění uvedeném v informaci zveřejněné na úřední desce. Připomínky ani doplnění ze strany členů zastupitelstva nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje níže uvedený program veřejného zasedání:

1) Zahájení

- volba zapisovatele
- volba ověřovatele zápisu
- schválení programu

2) Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

3) Projednání výsledků výběrového řízení na dodavatele stavby „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple – restaurátorské práce

4) Projednání výsledků výběrového řízení na dodavatele stavby „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple – stavební práce

5) Projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o právu stavby s firmou VAK Kroměříž, a.s.

6) Projednání Dohody o společném záměru ve věci odkupu části pozemku p.č. st. 211/2 z vlastnictví Ing. Tomáše Urbáška

7) Projednání Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace – rekonstrukce plynové kotelny v Základní škole Střílky

8) Projednání Darovací smlouvy na převod pozemku p.č. 2067/2 do vlastnictví obce

9) Diskuse a závěr

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/182 bylo schváleno.

V dalším jednání předal starosta slovo členovi kontrolního výboru Stanislavu Gejdošovi, který seznámil přítomné s kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného dne 17.3.2017 (**příloha č.4**). K přednesené zprávě nebyly dotazy přítomných a členové zastupitelstva tuto vzali na vědomí.

V bodech 3 a 4 byly projednány výsledky zakázek malého rozsahu „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple (restaurátorské práce)“ a „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple (stavební práce)“. Výběrového řízení na restaurátorské práce se zúčastnili Mgr. Ladislav Werkmann, Bc. A. Petr Vojáček a Michaela Mrázová. Nabídku s nejnižší cenou 870.000,- Kč bez DPH předložil Mgr. Ladislav Werkman. Výběrového řízení na stavební práce

se zúčastnili firmy ZESS, a.s., Boršice a KOBODAS INDUSTRY s.r.o., Koryčany. Nabídku s nejnižší cenou 229.454,- Kč vč. DPH předložila firma ZESS, a.s. Starosta navrhl uzavřít smlouvy o dílo s uchazeči, kteří předložili nejvhodnější nabídky z hlediska ceny. K tomuto bodu nebyly připomínky ze strany členů zastupitelstva ani přítomných občanů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple (restaurátorské práce)“, které tvoří nedílnou přílohu č.5 tohoto zápisu a současně pověřuje starostu obce uzavřít smlouvu o dílo s vítězným uchazečem Mgr. Ladislavem Werkmanem, Blažejské náměstí 14, Olomouc za cenu 870.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/183 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple (stavební práce)“, které tvoří nedílnou přílohu č.6 tohoto zápisu a současně pověřuje starostu obce uzavřít smlouvu s vítěznou firmou ZESS, a.s., Boršice č. ev. 89 za cenu 229.454,- Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/184 bylo schváleno.

V bodu 5 starosta sdělil přítomným, že pro potřebu vybudování ČOV bylo vhodné odkoupit od firmy AGROLA pozemek p.č. 2049 v k.ú.Střílky, na kterém bude zřízena kanalizace právě pro uvedenou ČOV. Investorem této stavby je VAK Kroměříž, který požaduje s vlastníkem Obcí Střílky uzavřít na tomto pozemku Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvu o právu stavby. Předpokládaný rozsah služebnosti na zřízení kanalizace činí cca 114 m² a VAK a.s. jako budoucí oprávněná se zavazuje uhradit obci částku 100,- Kč za běžný metr. Starosta dále seznámil přítomné s dalšími náležitostmi smlouvy. Poněvadž dotazy ani připomínky ze strany členů zastupitelstva ani občanů nebyly, přečetl starosta návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje text Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvu o právu stavby (příloha č.7) pro společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666, Kroměříž a současně pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/185 bylo schváleno.

V dalším bodu č.6 starosta uvedl, že v souvislosti s uzavřenou Smlouvou o dílo č.18/2016 s firmou BM-BAUMAS, spol. s r.o, která řeší úpravu veřejného prostranství u hřbitova v obci Střílky, je nutno odkoupit část pozemku p.č. st. 211/2 situovaného před prodejnou potravin č.p. 46 od Ing. Tomáše Urbáška. Ing. Urbášek s prodejem pozemku souhlasí, má však podmínky předkupního práva k pozemku a zřízení služebnosti parkovacích míst pro 4 osobní automobily. Tuto problematiku řeší Dohoda o společném záměru, s jejímž textem starosta podrobně seznámil členy zastupitelstva i občany. Dohoda bude dána rovněž k posouzení Ing. Urbáškovu a po vzájemném odsouhlasení bude opět projednána zastupitelstvem obce. Připomínky ani dotazy nebyly vzneseny, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání bere na vědomí text Dohody o společném záměru, která tvoří nedílnou přílohu č.8 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/186 bylo schváleno.

Bod 7 – v tomto bodu starosta upozornil na současný nevyhovující stav plynové kotelny v základní škole, konkrétně **praskání topných** článků v kotlích. Tyto poruchy jsou zřejmě zapříčiněny stářím těchto kotlů. Na doporučení odborníků v tomto oboru by bylo vhodné provést výměnu kotlů a realizovat některé úpravy vedoucí ke snížení spotřeby plynu. Byly vypracovány 2 nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kotelny a ústředního vytápění v budově ZŠ ve Střílkách, jako vhodnější se jeví nabídka firmy ST mont Kyjov za cenu 121.602,- Kč bez DPH. Nabídka obsahuje m.j. vybudování samostatné větve pro tělocvičnu a zaregulování stávajících ventilů v budově školy a obecního úřadu včetně zmapování stávajícího stavu. Starosta seznámil přítomné podrobně s návrhem smlouvy, upozornil na termín předání projektové dokumentace 30.4.2017. Závěrem tohoto bodu dal možnost k vyjádření členům zastupitelstva i občanům, ti svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje text Smlouvy o dílo č. 10/2017 na vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby „Rekonstrukce plynové kotelny Základní školy ve Střílkách a hydraulické zaregulování systému ÚT“ a současně pověřuje starostu obce uzavřít tuto smlouvu s firmou ST mont, spol. s r.o., Nádražní 471/48, Kyjov za cenu 121.605,- Kč vč. DPH, která tvoří nedílnou přílohu č.9 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/187 bylo schváleno.

V závěrečném bodu byla projednána Darovací smlouva na převod pozemku p.č. 2067/2 v k.ú. Střílky o výměře 80 m² z vlastnictví p. Lud'ka Klognera. Starosta sdělil, že se pozemek nachází nad areálem společnosti SALIX a dále uvedl, že p. Klogner tento pozemek daruje obci bez podmínek. Přípomínky nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje převod pozemku p.č. 2067/2 v k.ú. Střílky o výměře 80 m2 formou daru z vlastnictví p. Lud'ka Klognera, Hlavní 17, Střílky do vlastnictví Obce Střílky.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/188 bylo schváleno.

Do diskuse se přihlásila paní Skřítková, která měla připomínky k chodu hřbitova, zejména apelovala na občany, aby udržovali hroby.

Další dotazy nebyly, proto starosta všem poděkoval za účast a v 19,20 hodin veřejné zasedání ukončil.

Zapisovatel (místostarosta):.....dne..... Starosta:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne..... .Ověřovatel:.....dne.....

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 17.3.2017
- 5) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple (restaurátorské práce)
- 6) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na zakázku malého rozsahu „Střílky, areál barokního hřbitova restaurování kaple (stavební práce)
- 7) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu stavby
- 8) Dohoda o společném záměru
- 9) Smlouva o dílo č. 10/2017

